



شركة الديرة القابضة  
Al-Deera Holding Co. K.P.S.C.

التاريخ : 14 / 05 / 2026

السادة / شركة بورصة الكويت  
المحترمين  
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعدة للفترة المنتهية في 2026/03/31  
لشركة الديرة القابضة والشركات التابعة

برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الديرة القابضة قد عقد اجتماعه اليوم 2026/05/14 في تمام الساعة الثانية ظهراً ، وقد وافق المجلس على القرارات التالية:

- اطلع المجلس على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعدة للشركة عن الفترة المنتهية في 2026/03/31 ووافق عليها واعتمدها .

وعليه ، نرفق لكم طيه نموذج نتائج البيانات المالية عن الفترة المالية المنتهية في 2026/03/31 وكذلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعدة للفترة المنتهية في 2026/03/31 ( نسخة باللغة العربية ونسخة باللغة الإنجليزية ) وذلك بعد اعتمادها من مجلس إدارة الشركة في اجتماعه اليوم .

برجاء الإحاطة واتخاذ ما يلزم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

طلال بدر البحر  
رئيس مجلس الادارة



شركة الديرة القابضة  
Al-Deera Holding Co.

Cr No. 72505

Issued & Paid Up Capital: 11,356,606.800 KD

+965 2249 3963 فاكس:

P.O.Box: 4839 Safat, 13049 Kuwait - Tel.: +965 2249 3966 / 2249 3955 - Fax: +965 2249 3963

info@aldeeraholding.com www.aldeeraholding.com

السجل التجاري 72505

رأس المال المصدر والمدفوع: 11,356,606.800 د.ك

ص.ب.: 4839 الصفاة، 13049 الكويت - تلفون: 2249 3955 / 2249 3966 +965 - فاكس: 2249 3963 +965

KTH  
M.K

Company Name	اسم الشركة
ALDeera Holding (K.P.S.C)	شركة الديرة القابضة (ش.م.ك.ع)

Select from the list	2026-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2026-05-14	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2025-03-31	2026-03-31	
%(86)	2,190,097	308,165	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(86)	19.28	2.71	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%5	8,410,042	8,803,497	الموجودات المتداولة Current Assets
%6	45,283,050	47,858,730	إجمالي الموجودات Total Assets
%(7)	2,235,788	2,085,910	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%(6)	8,647,302	8,130,607	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%9	36,280,499	39,390,527	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%(79)	2,419,077	510,341	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(87)	2,173,760	292,610	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	-	-	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2025-03-31	2026-03-31	
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-	-	-	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-	-	-	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
- Changes in fair value in investments at fair value through profit or loss amounted to KD 783,322 Loss, comparing to KD 6,719 profit for the same period of the last year.	التغيرات في القيمة العادلة في استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والبالغة 783,322 د.ك خسائر مقارنة بـ 6,719 د.ك ربح عن نفس الفترة من العام السابق .
- Share of results of associate companies for the current period amounted to KD 1,288,663 profit comparing to KD 2,417,448 profit for the same period of the last year.	- حصة في نتائج شركات زميلة خلال الفترة الحالية والبالغة 1,288,663 د.ك ربح مقارنة 2,417,448 د.ك ربح عن نفس الفترة من العام السابق .
Other general and administrative expenses for the current period amounted to KD 84,653 comparing to KD 62,752 for the same period of the last year .	بلغت المصاريف العمومية والأدارية الأخرى 84,653 د.ك خلال الفترة الحالية مقارنة بـ 62,752 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق .
- Finance cost for the current period amounted to KD 72,697 comparing to KD 83,233 for the same period of the last year .	- بلغت المصاريف التمويلية 72,697 د.ك خلال الفترة الحالية مقارنة بـ 83,233 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق .

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	14,463	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	19,625	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/> رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/> رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/> عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/> رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

--	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
--	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
--	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
--	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
		زيادة رأس المال	Capital Increase
	علاوة الإصدار Issue Premium		
		تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	طلال بدر البحر

شركة الصيرة القابضة  
Al-Deera Holding Co.

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة  
شركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع  
الكويت

### المقدمة

قدّمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 31 مارس 2026 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والنخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنتهية". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

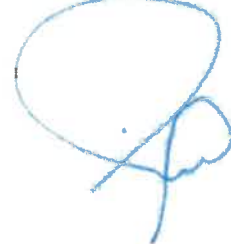
### الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

### تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استنادا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد علمنا وجود مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناءً على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



هند عبدالله السريع (CPA)  
مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)  
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

14 مايو 2026

## بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة)* دك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	إيضاحات
		<b>الإيرادات</b>
6,719	(783,322)	التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(5,090)	-	خسارة ناتجة عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,417,448	1,288,663	6 حصة من نتائج شركات زميلة
-	5,000	الربح الناتج من استبعاد شركة تابعة
15,553	14,990	إيرادات أخرى
2,434,630	525,331	
		<b>المصاريف والأعباء الأخرى</b>
(99,332)	(60,381)	تكاليف الموظفين
(62,752)	(84,653)	مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(83,233)	(72,697)	تكاليف التمويل
(245,317)	(217,731)	
2,189,313	307,600	<b>ربح الفترة</b>
		<b>الخاصة بـ:</b>
2,190,097	308,165	مساهمي الشركة الأم
(784)	(565)	الحصص غير المسيطرة
2,189,313	307,600	
19.28 فلس	2.71 فلس	5 ربحية السهم الأساسية والمحفقة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

\*إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) معدلة*) د.ك	الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
2,189,313	307,600	ربح الفترة
		(الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى:
		بنود سوف يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:
21,020	43,608	حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة (إيضاح 10)
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:
		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
294,681	(422,193)	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
1,725,048	(2,939,892)	حصة في (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة
2,019,729	(3,362,085)	
2,040,749	(3,318,477)	إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى
4,230,062	(3,010,877)	إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للفترة
		الخاصة بـ:
4,230,846	(3,010,312)	مساهمي الشركة الأم
(784)	(565)	الحصص غير المسيطرة
4,230,062	(3,010,877)	إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للفترة

\*إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
				<b>الأصول</b>
				<b>الأصول غير المتداولة</b>
				الممتلكات والألات والمعدات
12	12	-	6	الاستثمار في الشركات الزميلة
32,944,154	37,426,335	35,818,714	7	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
3,928,842	4,223,765	3,236,519		
36,873,008	41,650,112	39,055,233		
				<b>الأصول المتداولة</b>
				نم مدينة وأصول أخرى
1,053,638	797,733	817,249	8	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,841,704	8,451,638	7,668,314		النقد والنقد المعادل
514,700	94,074	317,934		
8,410,042	9,343,445	8,803,497		
45,283,050	50,993,557	47,858,730		
				<b>إجمالي الأصول</b>
				<b>حقوق الملكية والخصوم</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
				رأس المال
10,324,188	11,356,607	11,356,607	9	الاحتياطي الإجمالي
532,137	1,025,898	1,025,898		الاحتياطي الاختياري
532,137	1,025,898	1,025,898		بنود أخرى لحقوق الملكية
8,631,066	10,557,742	7,289,851	10	الأرباح المرحلة
16,260,971	18,434,694	18,692,273		
36,280,499	42,400,839	39,390,527		<b>إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
355,249	338,161	337,596		الحصص غير المسيطرة
36,635,748	42,739,000	39,728,123		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
				<b>الخصوم</b>
				<b>الخصوم غير المتداولة</b>
				مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
230,000	243,058	247,558	11	قروض لأجل من أطراف ذات صلة
1,721,514	1,721,514	1,721,514	12	وكالة دائنة - الجزء غير المتداول
4,460,000	4,169,375	4,075,625		
6,411,514	6,133,947	6,044,697		
				<b>الخصوم المتداولة</b>
				وكالة دائنة - الجزء المتداول
397,500	375,000	375,000	12	نم دائنة وخصوم أخرى
1,838,288	1,745,610	1,710,910	13	
2,235,788	2,120,610	2,085,910		
8,647,302	8,254,557	8,130,607		
45,283,050	50,993,557	47,858,730		
				<b>إجمالي الخصوم</b>
				<b>إجمالي حقوق الملكية والخصوم</b>

طلال بدر البحر  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة البيرة القابضة - ش.م.ك.م.ج و الشركات التابعة لها  
المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
31 مارس 2026 (غير مدققة)

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

### حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

	المجموع د.ك	المخصص غير المسيطر د.ك	المجموع الفرعي د.ك	الأرباح المرحلة د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 10) د.ك	احتياطي اختباري د.ك	الاحتياطي الإحصائي د.ك	رأس المال د.ك	
الرصيد في 31 ديسمبر 2025 (مدقق)	42,739,000	338,161	42,400,839	18,434,694	10,557,742	1,025,898	1,025,898	11,356,607	
ربح/ (خسارة) الفترة	307,600	(565)	308,165	308,165	-	-	-	-	
خسائر شاملة أخرى للفترة	(3,318,477)	-	(3,318,477)	-	(3,318,477)	-	-	-	
إجمالي (الحساس)/ الأبرادات الشاملة للفترة	(3,010,877)	(565)	(3,010,312)	308,165	(3,318,477)	-	-	-	
خسارة محققة ناتجة عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	-	-	(130,945)	130,945	-	-	-	
حصة ربح محقق لشركة زميلة ناتج عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	-	-	80,359	(80,359)	-	-	-	
الرصيد في 31 مارس 2026 (غير مدقق)	39,728,123	337,596	39,390,527	18,692,273	7,289,851	1,025,898	1,025,898	11,356,607	

إن الإيضاحات السنوية على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الدورة القابضة - بن جبرك و الشركات التابعة لها  
المعلومات المالية المرحلية المكتملة المجمعة  
31 مارس 2026 (غير مدققة)

## تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

### حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

	المجموع (مطلة) (مطلة)* د.ك	المجموع الفرعي (مطلة) (مطلة)* د.ك	الأرباح المرحلة (مطلة) (مطلة)* د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 10) د.ك	احتياطي اختياري د.ك	الاحتياطي الإجباري د.ك	رأس المال د.ك	
32,405,686	356,033	32,049,653	11,188,171	9,473,020	532,137	532,137	10,324,188	الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدقق)
2,189,313	(784)	2,190,097	2,190,097	-	-	-	-	ربح/ (خسارة) الفترة
2,040,749	-	2,040,749	-	2,040,749	-	-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى
4,230,062	(784)	4,230,846	2,190,097	2,040,749	-	-	-	إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة
-	-	-	74,236	(74,236)	-	-	-	ربح محقق ناتج عن استخدام أصول مالية بالقيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
-	-	-	2,808,467	(2,808,467)	-	-	-	حصة ربح محقق لشركة زميلة ناتج عن استخدام أصول مالية بالقيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
36,635,748	355,249	36,280,499	16,260,971	8,631,066	532,137	532,137	10,324,188	الرصيد في 31 مارس 2025 (غير مدقق) (مطلة)*

\* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكتملة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تكمن تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتملة المجمعة.

## بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة)* د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات
2,189,313	307,600	أنشطة التشغيل ربح الفترة
		التعديلات:
5,090	-	خسارة من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(2,417,448)	(1,288,663)	6 حصة الشركة في نتائج شركة زميلة
-	(5,000)	الربح الناتج من استبعاد شركة تابعة
83,233	72,697	تكاليف التمويل
10,937	4,500	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
(128,875)	(908,866)	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(114,308)	783,324	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
70,163	256,827	ذمم مدينة وأصول أخرى
233,173	(34,688)	ذمم دائنة وخصوم أخرى
60,153	96,597	صافي النقد من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
100,870	403,299	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(109,669)	شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	5,000	المحصل من استبعاد شركة تابعة
245,009	-	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(86,589)	(77,617)	تكاليف تمويل مدفوعة
259,290	221,013	صافي النقد من أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
(71,250)	(93,750)	المسدد من وكالة دانة
(71,250)	(93,750)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
248,193	223,860	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
266,507	94,074	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
514,700	317,934	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

\*إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 1 التأسيس والأنشطة

تأسست شركة الديرة القابضة ("الشركة الأم") بتاريخ 18 فبراير 1998 كشركة كويتية ذات مسئولية محدودة. بتاريخ 8 سبتمبر 2005، تم تعديل الكيان القانوني للشركة الأم من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة كويتية عامة. تم إدراج أسهم الشركة الأم في بورصة الكويت. يقع المقر المسجل للشركة الأم في ص.ب 4839، الصفاة 13049، دولة الكويت.

تتكون المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة الكويت القابضة - ش.م.ك.م ("الشركة الأم الوسيطة")، وهي شركة تابعة لشركة مد البحر القابضة - ذ.م.م ("الشركة الأم الرئيسية").

تتمثل الاغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم كما يلي:

- إدارة الشركات التابعة للشركة الأم والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تمتلك فيها حصصًا وأسهم ملكية وتقديم الدعم اللازم لها.
- استثمار أموالها في الإلتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى.
- تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقًا للقانون.
- تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهمًا أو حصصًا وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأسمال الشركة المستثمر فيها عن 20%.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل الكويت أو خارجها.

ويكون للشركة الأم مباشرة كل أو بعض هذه الأغراض في دولة الكويت أو في خارجها بصفة أصلية أو بالوكالة.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشارك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوُل أعمالًا شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج. وللشركة الأم أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 14 مايو 2026، وهي خاضعة لموافقة المساهمين في الجمعية العامة السنوية القادمة ("الجمعية العامة السنوية"). ولا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 أي تعديلات كان من الممكن أن تكون مطلوبة في حال عدم موافقة الجمعية العامة السنوية على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

### 2 أساس الإعداد والعرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك.") الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 ليست بالضرورة مؤشرًا للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والإفصاحات حولها.

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 3 التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2026 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

#### 3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلي التعديلات التي تسري على الفترة الحالية:

تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - تصنيف وقياس الأدوات المالية  
تتناول تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 ثلاثة تغييرات، ويتطلب تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي دون إجراء تعديل على الفترات السابقة لإظهار تطبيق هذه التعديلات، إلا أنه يجوز القيام بذلك فقط في حال كان ذلك ممكناً بدون استخدام الإدراك اللاحق.

(أ) إلغاء الاعتراف بأي التزام مالي يتم تسديده عن طريق التحويل الإلكتروني، والذي بموجبه يجوز للمنشآت أن تعتبر أي التزام مالي (أو جزء منه) سيتم تسديده نقداً باستخدام نظام دفع إلكتروني مستوفى قبل تاريخ الاستحقاق إذا تم استيفاء معايير محددة. يجب على المنشأة التي تختار تطبيق خيار إلغاء الاعتراف هذا أن تطبقه على جميع عمليات التسوية التي تتم عبر نفس نظام الدفع الإلكتروني.

(ب) تصنيف الأصول المالية استناداً إلى (أ) الشروط التعاقدية التي تتسق مع ترتيبات الإقراض الأساسية، (ب) الأصول المحملة بوصف عدم حق الرجوع والتي قد تم توسيع نطاق تعريفها لتشمل أي أصل مالي لديه خصائص عدم حق الرجوع إذا كان الحق النهائي للمنشأة في استلام التدفقات النقدية مقيداً تعاقدياً بالتدفقات النقدية الناتجة من أصول محددة، و (ج) الأدوات المرتبطة تعاقدياً والتي قد تم توضيحها،

و

(ج) الإفصاحات المتعلقة بأ) الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث يتطلب من المنشآت الإفصاح بشكل منفصل عن أرباح أو خسائر القيمة العادلة للأصول المالية التي تم إلغاء الاعتراف بها خلال الفترة، وأرباح أو خسائر القيمة العادلة المتعلقة بالاستثمارات المحتفظ بها في نهاية الفترة، و (ب) الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية عند وقوع (أو عدم وقوع) حدث طارئ لا يتعلق مباشرة بالتغيرات في مخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

#### التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - مجلد 11

يهدف مشروع التحسينات السنوية إلى تحديث عدد من المعايير، ويهدف بشكل أساسي إلى تقديم توضيحات وإزالة حالات التعارض.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

### 4 الأحكام والتفديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتفديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات هي ذاتها المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 5 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة)	الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة)	
2,190,097	308,165	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم ("د.ك")
113,566,068	113,566,068	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (أسهم)
19.28	2.71	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

تم تعديل المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025، وذلك في أعقاب الانتهاء من عملية تخصيص سعر الشراء المتعلقة بشركة زميلة تابعة لشركات زميلة للمجموعة، وذلك وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3. د.ك. ونتيجة لذلك، تم تعديل ربحية السهم الأساسية والمخفضة المعلن عنها سابقاً لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 من 9.34 فلس إلى 19.28 فلس، وذلك بعد إثبات أثر التعديلات بأثر رجعي وأسهم المنحة بنسبة 10% المصدرة خلال الفترة السابقة (إيضاح 6 و 14).

### 6 الاستثمار في الشركات الزميلة

فيما يلي الحركة على استثمار في شركات زميلة خلال الفترة/ السنة:

31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
28,780,638	28,780,638	37,426,335	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	6,378	-	استثمار إضافي مكون خلال الفترة/ السنة (أ)
2,417,448	3,887,354	1,288,663	حصة في النتائج (أ)
-	(433,108)	-	توزيعات أرباح نقدية مستلمة
1,746,068	5,185,073	(2,896,284)	حصة في الدخل الشامل الأخر لشركات زميلة
32,944,154	37,426,335	35,818,714	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 6 تابع/ استثمار في شركة زميلة

أ خلال الربع الأول من عام 2025، استحوذت إحدى الشركات الزميلة للمجموعة على شركة زميلة، وأثبتت المحاسبة عن تلك الشركة الزميلة بصفة مؤقتة كما في 31 مارس 2025. خلال الربع الرابع من عام 2025، أنمت الشركة الزميلة للمجموعة عملية تخصيص سعر الشراء وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3)، والتي كان قد تم إثباتها بصفة مؤقتة كما في 31 مارس 2025. وقد نتج عن التقييم المحدث إجراء تعديلات على القيم العادلة لصافي الموجودات القابلة للتحديد وتعديلات أخرى ذات صلة أدت إلى تحقيق أرباح. وبناءً عليه، قامت الشركة الزميلة للمجموعة، خلال الربع الحالي، بتعديل المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المقارنة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025. وبناءً عليه، زادت حصة المجموعة في نتائج أعمال شركات زميلة والاستثمار في شركات زميلة للفترة السابقة بمبلغ 1,225,481 د.ك.

#### الأثر على أرقام المقارنة

فيما يلي تلخيص حصة المجموعة في أثر فترة القياس والتعديلات الأخرى ذات الصلة التي أجرتها الشركة الزميلة للمجموعة على المبالغ المقارنة المُفصّل عنها سابقاً كما في 31 مارس 2025:

- صافي الزيادة في الاستثمار في شركات زميلة وحصة النتائج ذات الصلة: 1,225,481 د.ك
- صافي الزيادة في ربح الفترة: 1,225,481 د.ك
- صافي الزيادة في ربحية السهم الأساسية: 9.94 فلس

ب. إن استثمار في شركات زميلة بقيمة عادلة تبلغ 20,038,674 د.ك مرهون مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11) ووكالة دائنة (إيضاح 12) (31 ديسمبر 2025: 21,955,954 د.ك و 31 مارس 2025: 17,250,464 د.ك). كما في 31 مارس 2026، بلغت القيمة العادلة للاستثمارات في الشركة الزميلة 49,114,431 د.ك (31 ديسمبر 2025: 53,813,651 د.ك و 31 مارس 2025: 41,686,631 د.ك)

### 7 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
2,517,008	2,443,263	1,560,319	أوراق مالية محلية مسعرة
780,661	554,980	554,978	أوراق مالية محلية غير مسعرة
1,494	1,225,522	1,121,220	أوراق مالية أجنبية مسعرة
629,679	-	-	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
3,928,842	4,223,765	3,236,519	

إن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية تبلغ 165,400 د.ك مرهونة مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11) ووكالة دائنة (إيضاح 12) (31 ديسمبر 2025: 2,108,161 د.ك و 31 مارس 2025: 2,243,222 د.ك).

### 8 الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
6,841,704	8,451,638	7,668,314	أوراق مالية محلية مسعرة
6,841,704	8,451,638	7,668,314	

خلال السنوات السابقة، استحوذت المجموعة على حصة ملكية بنسبة 20.57% في الشركة المستثمر فيها أعلاه، والتي انخفضت لتصل إلى 18.70% كما في 31 مارس 2026. وقد قدرت الإدارة أن المجموعة لا تتمتع بتأثير جوهري على الشركة المستثمر فيها. وبناءً عليه، استمر تصنيف الاستثمار كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

9 رأس المال

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل		
31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك
10,324,188	11,356,607	11,356,607
تم التأشير بزيادة رأس المال في السجل التجاري لدى وزارة التجارة والصناعة بتاريخ 01 يونيو 2025 (إيضاح 14)		
للشهم - نقدًا (31 ديسمبر 2025: 113,566,068 سهمًا و 31 مارس 2025: 103,241,880 سهمًا) (إيضاح 14)		

10 بنود أخرى لحقوق الملكية

المجموع د.ك	احتياطي ترجمة عملات أجنبية د.ك	احتياطي القيمة العادلة د.ك
10,557,742	(1,212,405)	11,770,147
43,608	-	43,608
(3,362,085)	28,856	(3,390,941)
(3,318,477)	28,856	(3,347,333)
130,945	-	130,945
(80,359)	-	(80,359)
7,289,851	(1,183,549)	8,473,400
9,473,020	(1,043,192)	10,516,212
1,746,068	6,267	1,739,801
294,681	-	294,681
2,040,749	6,267	2,034,482
(74,236)	-	(74,236)
(2,808,467)	-	(2,808,467)
8,631,066	(1,036,925)	9,667,991

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 11 قروض لأجل من أطراف ذات صلة

إن القروض القائمة كما في 31 مارس 2026 تمثل أرصدة دائنة مستحقة لأطراف ذات صلة تستحق السداد في 31 يوليو 2028.

31 مارس 2025 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) دك	31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	
359,469	359,469	359,469	الشركة الدولية للمنتجات - ش.م.ك.ع (أ)
289,317	289,317	289,317	شركة أيم انترناشيونال للاستشارات - ذ.م.م (ب)
1,072,728	1,072,728	1,072,728	شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع (ج)
1,721,514	1,721,514	1,721,514	

أ. إن القرض المستحق للشركة الدولية للمنتجات - ش.م.ك.ع لا يحمل فوائد وهو مضمون مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

ب. إن القرض المستحق إلى شركة أيم انترناشيونال للاستشارات - ذ.م.م لا يحمل فوائد وهو مضمون مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

ج. إن القرض المستحق لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع لا يحمل فائدة وغير مضمون.

### 12 الوكالة الدائنة

31 مارس 2025 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) دك	31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	
1,321,250	1,242,500	1,216,250	تسهيلات وكالة بمبلغ 1,400,000 دك
3,536,250	3,301,875	3,234,375	تسهيلات وكالة بمبلغ 3,600,000 دك
4,857,500	4,544,375	4,450,625	
397,500	375,000	375,000	أقساط مستحقة خلال الاثني عشر شهراً القادمة
4,460,000	4,169,375	4,075,625	أقساط مستحقة بعد الاثني عشر شهراً القادمة
4,857,500	4,544,375	4,450,625	

إن تسهيلات الوكالة تحمل معدل ربح سنوي بواقع 2.5% فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي ومضمونة مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 ذمم دائنة وخصوم أخرى		
31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك
685,589	678,282	659,017
101,824	46,852	41,932
62,360	73,749	73,440
817,861	777,862	777,862
107,362	56,946	56,946
8,658	5,816	5,816
54,634	106,103	95,897
1,838,288	1,745,610	1,710,910

أ. إن المستحق لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي يمثل المخصص المحمل خلال الفترات السابقة. ترى إدارة الشركة الأم أن حصة استقطاع مؤسسة الكويت للتقدم العلمي لم يصدر بشأنها قانون من السلطة التشريعية، ومن ثم فهي ليست ضريبة، وأن مؤسسة الكويت للتقدم العلمي مؤسسة خاصة طبقاً للقانون ولا يوجد نص في قانون الشركات أو في عقد تأسيس الشركة الأم ونظامها الأساسي يلزمها بهذا الاستقطاع، وبالرغم من هذا ألزمت وزارة التجارة والصناعة مؤخرًا بضرورة إظهار هذا الاستقطاع في البيانات المالية لحين اعتماده رسميًا في اجتماع الجمعية العامة.

لذلك رأيت إدارة الشركة الأم أخذ مخصص رغم عدم استحقاقها على الشركة الأم، وذلك من قبيل التحوط فقط، خاصة وأنه كان قد سبق لوزارة التجارة والصناعة أن أصدرت تعليمات مماثلة وتم العدول عنها من قبل.

### 14 الجمعية العامة السنوية للمساهمين والجمعية العامة غير العادية

لم تتعد الجمعية العامة السنوية للشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 حتى تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (مقرر انعقادها بتاريخ 21 مايو 2026). وبالتالي، لم تتم الموافقة بعد على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 من قبل مساهمي الشركة الأم. إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 لا تتضمن أية تعديلات ربما تكون مطلوبة حال عدم قيام الجمعية العامة باعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

اقترح مجلس إدارة الشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 إصدار أسهم منحة بنسبة 20% على مساهمي الشركة الأم من خلال زيادة رأس المال وعدم توزيع أرباح نقدية، وذلك شريطة الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المختصة واعتماد الجمعية العامة للمساهمين.

اعتمدت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 26 مايو 2025 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، كما اعتمدت اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 فلس للسهم. كما اعتمدت أسهم منحة بنسبة 10% من خلال زيادة رأس المال للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

كما قامت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة الأم، المنعقدة بتاريخ 21 مايو 2025، باعتماد زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم منحة بواقع 10%. نتيجة لهذه الزيادة، أصبح رأس المال 11,356,607 د.ك مكونا من 113,566,068 سهمًا بقيمة 100 فلس للسهم. تم التأشير بزيادة رأس المال في السجل التجاري لدى وزارة التجارة والصناعة بتاريخ 01 يونيو 2025 (إيضاح 09).

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

**15 معاملات وأرصدة مع أطراف ذات صلة**  
تتمثل الأطراف ذات الصلة في كبار المساهمين والشركات التابعة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. تم حذف كافة المعاملات بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، التي تعتبر أطراف ذات صلة بالشركة الأم، عند التجميع ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

إن تفاصيل المعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
14,645	14,463	إيرادات أخرى
19,625	19,625	أتعاب الاستشارات
<b>مكافأة موظفي الإدارة العليا:</b>		
53,840	34,400	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
10,194	3,286	مكافأة نهاية الخدمة
64,034	37,686	

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
			<b>الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:</b>
			مستحق من أطراف ذات صلة - بعد خصم المخصص بمبلغ 700,000 د.ك (31 ديسمبر 2025: 700,000 د.ك و 31 مارس 2025: 700,000 د.ك).
21,111	371,692	373,455	الرصيد المستحق نتيجة اتفاقية البيع وإعادة الشراء مع طرف ذي صلة (أ)
925,200	916,200	916,200	مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في النعم الدائنة والخصوم الأخرى) (إيضاح 13)
685,589	678,282	659,017	قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11)
1,721,514	1,721,514	1,721,514	

(أ) خلال السنة السابقة، أبرمت الشركة الأم اتفاقية بيع وإعادة شراء سهم أجنبي غير مسعر مع طرف ذي صلة. استلم الطرف ذو الصلة مبلغ 3,000,000 دولار أمريكي (ما يعادل 916,200 د.ك) مقابل السهم. يحمل المبلغ المقدم من الشركة الأم معدل فائدة سنوي بواقع 9.5% ويستحق في غضون 180 يوماً من تاريخ الاتفاقية. ومع ذلك، فقد تم تجديد الاتفاقية حتى 5 أغسطس 2026.



## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 17 تابع/ قياس القيمة العادلة

#### 17.1 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

إن الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس الاستحقاق في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

المجموع دك	المستوى 3 دك	المستوى 1 دك	
			<b>31 ديسمبر 2025 (مدققة)</b>
			الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
8,451,638	-	8,451,638	أوراق مالية محلية مسعرة
			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,443,263	-	2,443,263	أوراق مالية محلية مسعرة
554,980	554,980	-	أوراق مالية محلية غير مسعرة
1,225,522	-	1,225,522	أوراق مالية أجنبية مسعرة
12,675,403	554,980	12,120,423	
			<b>31 مارس 2025 (غير مدققة)</b>
			الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,841,704	-	6,841,704	أوراق مالية محلية مسعرة
			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,517,008	-	2,517,008	أوراق مالية محلية مسعرة
780,661	780,661	-	أوراق مالية محلية غير مسعرة
1,494	-	1,494	أوراق مالية أجنبية مسعرة
629,679	629,679	-	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
10,770,546	1,410,340	9,360,206	

#### قياس القيمة العادلة

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة لفترة البيانات المالية السابقة.

ليس لدى المجموعة أي خصوم مالية بالقيمة العادلة.

#### مستوى 3: قياس القيمة العادلة

تستخدم المجموعة في قياسها للأصول المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الارصدة الافتتاحية الى الارصدة الختامية على النحو التالي:

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
31 مارس 2025 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) دك	31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	
1,410,340	1,410,340	554,980	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	(1,223,985)	-	محول إلى المستوى 1
-	368,625	-	التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة
1,410,340	554,980	554,980	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 18 دعاوى قضائية

قامت إدارة الشركة الأم برفع دعاوى قضائية ضد إدارة الضريبة بوزارة المالية بشأن طريقة احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية ومخصص الزكاة للسنوات السابقة خاصة فيما يتعلق ببند الدخل غير المحققة. صدرت أحكام بالاستئناف، ولا تزال تلك القضايا قيد التداول أمام محكمة التمييز. إذا أصدرت محكمة التمييز حكماً لصالح الشركة الأم، سيتم رد هذه المبالغ (إيضاح 13) من الذمم الدائنة والخصوم الأخرى إلى الإيرادات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للمجموعة.

خلال السنوات السابقة، وعطفاً على الحكم النهائي الصادر من محكمة التمييز، قامت المجموعة بتسوية مبلغ 851,299 دك متعلق بالمبلغ المستحق لضريبة دعم العمالة الوطنية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2005.

### 19 معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع العرض للفترة الحالية. لم يتأثر صافي الأصول وصافي حقوق الملكية وصافي نتائج الفترة المعلنة سابقاً نتيجة إعادة التصنيف أو صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل.

### 20 التطورات الجيوسياسية

خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2026، ساهمت التطورات الجيوسياسية المستمرة في منطقة الشرق الأوسط في زيادة حالة عدم اليقين والتقلبات في الأسواق المالية العالمية والإقليمية.

وقد قامت الإدارة بإجراء تقييم للتأثيرات المحتملة لهذه التطورات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34. وبناءً على المعلومات المتاحة حتى تاريخ الإصدار، لم يتم تحديد أي تأثير جوهري يتطلب إجراء تعديلات على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

ومع ذلك، ونظراً للطبيعة المتغيرة لهذه الأوضاع، فإن بعض التقديرات والأحكام المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة قد تكون عرضة لزيادة في حالة عدم اليقين. وستواصل الإدارة مراقبة التطورات وتقييم التأثير المحتمل، إن وجد، على المركز المالي للمجموعة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية في فترات التقرير المستقبلية.

## Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Information

To the board of directors of  
Al-Deera Holding Company – KPSC  
Kuwait

### *Introduction*

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al-Deera Holding Company - KPSC (“the Parent Company”) and its subsidiaries (“the Group”) as of 31 March 2026 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, “Interim Financial Reporting”. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### *Scope of Review*

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity.” A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

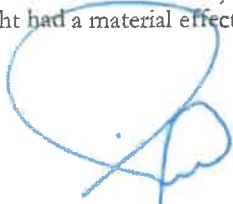
### *Conclusion*

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information has not been prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 “Interim Financial Reporting”.

### **Report on review of other legal and regulatory requirements**

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Parent Company’s Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the three-month period ended 31 March 2026 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, as amended, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the three-month period ended 31 March 2026 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.



Hend Abdullah Al-Surayea (CPA)  
(Licence No. 141-A)  
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait  
14 May 2026

## Interim condensed consolidated statement of profit or loss

	Notes	Three months ended 31 March 2026 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
<b>REVENUE</b>			
Change in fair value of financial assets at fair value through profit or loss		(783,322)	6,719
Loss on disposal of financial assets at fair value through profit or loss		-	(5,090)
Share of results of associates	6	1,288,663	2,417,448
Gain on disposal of a subsidiary		5,000	-
Other income		14,990	15,553
		<b>525,331</b>	<b>2,434,630</b>
<b>EXPENSES AND OTHER CHARGES</b>			
Staff costs		(60,381)	(99,332)
General, administrative and other expenses		(84,653)	(62,752)
Finance costs		(72,697)	(83,233)
		<b>(217,731)</b>	<b>(245,317)</b>
<b>Profit for the period</b>		<b>307,600</b>	<b>2,189,313</b>
<b>Attributable to:</b>			
Shareholders of the Parent Company		<b>308,165</b>	2,190,097
Non-controlling interests		<b>(565)</b>	(784)
		<b>307,600</b>	<b>2,189,313</b>
<b>Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company</b>	5	<b>2.71 Fils</b>	<b>19.28 Fils</b>

*\*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 31 March 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.*

*The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.*

## Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Three months ended 31 March 2026 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
Profit for the period	307,600	2,189,313
<b>Other comprehensive (loss) income:</b>		
<b>Items that will be reclassified subsequently to interim condensed consolidated statement of profit or loss:</b>		
Share of other comprehensive income of associates (Note 10)	43,608	21,020
<b>Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:</b>		
Financial assets at fair value through other comprehensive income:		
- Net change in fair value arising during the period	(422,193)	294,681
Share of other comprehensive (loss)/income of an associates	(2,939,892)	1,725,048
	(3,362,085)	2,019,729
Total other comprehensive (loss)/income	(3,318,477)	2,040,749
<b>Total comprehensive (loss)/income for the period</b>	<b>(3,010,877)</b>	<b>4,230,062</b>
<b>Attributable to:</b>		
Shareholders of the Parent Company	(3,010,312)	4,230,846
Non-controlling interests	(565)	(784)
<b>Total comprehensive (loss)/income for the period</b>	<b>(3,010,877)</b>	<b>4,230,062</b>

\*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 31 March 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

## Interim condensed consolidated statement of financial position

	Notes	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) (Restated) KD
<b>ASSETS</b>				
<b>Non-current assets</b>				
Property, plant and equipment		-	12	12
Investment in associates	6	35,818,714	37,426,335	32,944,154
Financial assets at fair value through other comprehensive income	7	3,236,519	4,223,765	3,928,842
		<b>39,055,233</b>	<b>41,650,112</b>	<b>36,873,008</b>
<b>Current assets</b>				
Receivables and other assets		817,249	797,733	1,053,638
Financial assets at fair value through profit or loss	8	7,668,314	8,451,638	6,841,704
Cash and cash equivalents		317,934	94,074	514,700
		<b>8,803,497</b>	<b>9,343,445</b>	<b>8,410,042</b>
<b>Total assets</b>		<b>47,858,730</b>	<b>50,993,557</b>	<b>45,283,050</b>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>				
<b>Equity</b>				
Share capital	9	11,356,607	11,356,607	10,324,188
Statutory reserve		1,026,898	1,025,898	532,137
Voluntary reserve		1,025,898	1,025,898	532,137
Other components of equity	10	7,289,851	10,557,742	8,631,066
Retained earnings		18,692,273	18,434,694	16,260,971
<b>Total equity attributable to the shareholders of the Parent Company</b>		<b>39,390,527</b>	<b>42,400,839</b>	<b>36,280,499</b>
Non-controlling interests		337,596	338,161	355,249
<b>Total equity</b>		<b>39,728,123</b>	<b>42,739,000</b>	<b>36,635,748</b>
<b>Liabilities</b>				
<b>Non-current liabilities</b>				
Provision for employees' end of service benefits		247,558	243,058	230,000
Term loans from related parties	11	1,721,514	1,721,514	1,721,514
Wakala payable – non-current portion	12	4,075,625	4,169,375	4,460,000
		<b>6,044,697</b>	<b>6,133,947</b>	<b>6,411,514</b>
<b>Current liabilities</b>				
Wakala payable – current portion	12	375,000	375,000	397,500
Payables and other liabilities	13	1,710,910	1,745,610	1,838,288
		<b>2,085,910</b>	<b>2,120,610</b>	<b>2,235,788</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>8,130,607</b>	<b>8,254,557</b>	<b>8,647,302</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>47,858,730</b>	<b>50,993,557</b>	<b>45,283,050</b>

  
Talal Bader Al-Bahar  
Chairman

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

RH

## Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company							
	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Other components of equity (Note 10) KD	Retained earnings KD	Sub – total KD	Non- controlling interests KD	Total KD
<b>Balance at 31 December 2025 (Audited)</b>	11,356,607	1,025,898	1,025,898	10,557,742	18,434,694	42,400,839	338,161	42,739,000
Profit/(loss) for the period	-	-	-	-	308,165	308,165	(565)	307,600
Other comprehensive loss for the period	-	-	-	(3,318,477)	-	(3,318,477)	-	(3,318,477)
Total comprehensive (loss)/income for the period	-	-	-	(3,318,477)	308,165	(3,010,312)	(565)	(3,010,877)
Realized loss on disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	130,945	(130,945)	-	-	-
Share of associate's realized gain on its disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	(80,359)	80,359	-	-	-
<b>Balance at 31 March 2026 (Unaudited)</b>	11,356,607	1,025,898	1,025,898	7,289,851	18,692,273	39,390,527	337,596	39,728,123

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

## Interim condensed consolidated statement of changes in equity (continued)

### Equity attributable to the shareholders of the Parent Company

	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Other components of equity (Note 10) KD	Retained earnings (Restated)* KD	Sub – Total (Restated)* KD	Non-controlling interests KD	Total (Restated)* KD
<b>Balance at 31 December 2024 (Audited)</b>	10,324,188	532,137	532,137	9,473,020	11,188,171	32,049,653	356,033	32,405,686
Profit/(loss) for the period	-	-	-	-	2,190,097	2,190,097	(784)	2,189,313
Other comprehensive income	-	-	-	2,040,749	-	2,040,749	-	2,040,749
<b>Total comprehensive income/(loss) for the period</b>	-	-	-	2,040,749	2,190,097	4,230,846	(784)	4,230,062
Realized gain on disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	(74,236)	74,236	-	-	-
Share of associate's realized gain on its disposal of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	(2,808,467)	2,808,467	-	-	-
<b>Balance at 31 March 2025 (Unaudited) (Restated) *</b>	10,324,188	532,137	532,137	8,631,066	16,260,971	36,280,499	355,249	36,635,748

\*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 31 March 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

## Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Notes	Three months ended 31 March 2026 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
<b>OPERATING ACTIVITIES</b>			
Profit for the period		307,600	2,189,313
<b>Adjustments for:</b>			
Loss on sale of financial assets at fair value through profit or loss		-	5,090
Share of results of an associates	6	(1,288,663)	(2,417,448)
Gain on disposal of a subsidiary		(5,000)	-
Finance costs		72,697	83,233
Provision for employees' end of service benefits		4,500	10,937
		(908,866)	(128,875)
<b>Changes in operating assets and liabilities:</b>			
Financial assets at fair value through profit or loss		783,324	(114,308)
Receivables and other assets		256,827	70,163
Payables and other liabilities		(34,688)	233,173
<b>Net cash from operating activities</b>		<b>96,597</b>	<b>60,153</b>
<b>INVESTING ACTIVITIES</b>			
Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income		403,299	100,870
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income		(109,669)	-
Proceed from disposal of a subsidiary		5,000	-
Proceeds from sale of financial assets at fair value through profit or loss		-	245,009
Finance costs paid		(77,617)	(86,589)
<b>Net cash from investing activities</b>		<b>221,013</b>	<b>259,290</b>
<b>FINANCING ACTIVITIES</b>			
Repayment of Wakala payable		(93,750)	(71,250)
<b>Net cash used in financing activities</b>		<b>(93,750)</b>	<b>(71,250)</b>
<b>Net increase in cash and cash equivalents</b>		<b>223,860</b>	<b>248,193</b>
Cash and cash equivalents at beginning of the period		94,074	266,507
<b>Cash and cash equivalents at end of the period</b>		<b>317,934</b>	<b>514,700</b>

\*Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 31 March 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

## **Notes to the interim condensed consolidated financial information**

### **1 Incorporation and activities**

Al-Deera Holding Company (“the Parent Company”) was established on 18 February 1998 as a Kuwaiti limited liability company. On 8 September 2005, the legal status of the Parent Company was changed from a limited liability company to a Kuwaiti public shareholding company. The Parent Company’s shares are listed on Boursa Kuwait. The address of the Parent Company’s registered offices is PO. Box 4839, Safat 13049 – Kuwait.

The Group comprises the Parent Company and its subsidiaries.

The Parent Company is a subsidiary of Kuwait Holding Company – KSCC (“Intermediate Parent Company”) which is a subsidiary of Med Al-Bahar Holding – WLL (“Ultimate Parent Company”).

The Parent Company’s objectives are as follows:

- Management of the Parent Company’s subsidiaries or participation in management of other companies in which it holds ownership stakes and providing the necessary support thereto.
- Investing funds by way of trading in shares, bonds and other financial securities.
- Acquisition of properties and movables necessary to carry out the business activities as allowable by the law.
- Financing and extending loans to investee companies and providing guarantees for third parties, provided that the share of the holding company in the investee company is not less than 20%.
- Acquisition of industrial rights and related intellectual properties or any other industrial trademarks or royalties and any other property related thereto, and renting such properties to the subsidiary companies and others whether inside Kuwait or abroad.

The Parent Company has the right to carry out its activities inside Kuwait or abroad whether directly or through power of attorney.

The Parent Company is authorised to have interest in or participate with any party or institution carrying out similar activities or those parties who will assist the company in achieving its objectives whether in Kuwait or abroad. The Parent Company has the right to establish, participate in or acquire such institutions.

The interim condensed consolidated financial information for the three-month period ended 31 March 2026 was authorized for issuance by the Parent Company’s board of directors on 14 May 2026 and are subject to the approval of shareholders at the forthcoming Annual General Meeting (“AGM”). The interim condensed consolidated financial information for the three-month period ended 31 March 2026 do not include any adjustments, which might have been required, had the Annual General Meeting not approved the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025.

### **2 Basis of preparation and presentation**

The interim condensed consolidated financial information of the Group for the three-month period ended 31 March 2026 has been prepared in accordance with International Accounting Standard 34 “Interim Financial Reporting”.

The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025 were prepared in accordance with the IFRS Accounting Standards (“IFRS Accounting Standards”) as issued by the International Accounting Standards Board (“IASB”).

The interim condensed consolidated financial information has been presented in Kuwaiti Dinars which is the functional and presentation currency of the Parent Company.

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 2 Basis of presentation (continued)

The interim condensed consolidated financial information does not include all information and disclosures required for complete financial statements prepared in accordance with the IFRS Accounting Standards. In the opinion of the Parent Company's management, all adjustments consisting of normal recurring accruals considered necessary for a fair presentation have been included.

Operating results for the three-month period ended 31 March 2026 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2026. For further details, refer to the consolidated financial statements and its related disclosures for the year ended 31 December 2025.

### 3 Changes in accounting policies

The accounting policies used in the preparation of this interim condensed consolidated financial information are consistent with those used in the preparation of the annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025, except for the adoption of the amendments to the IFRS Accounting Standards effective as of 1 January 2026 as described in Note 3.1. The Group has not early adopted any standard, interpretation or amendment that has been issued but is not yet effective.

#### 3.1 New and amended IFRS Accounting Standards adopted by the Group

The following amendments were effective for the current period:

##### IFRS 7 and IFRS 9 Classification and Measurement of Financial Instruments - Amendments

The amendments to IFRS 7 and IFRS 9 addresses three change and are required to apply the amendments retrospective without restating prior periods to reflect the application of the amendments, but may do so if, and only if, it is possible to do so without the use of hindsight.

- a) Derecognition of a financial liability settled through electronic transfer whereby entities are permitted to deem a financial liability (or part of it) that will be settled in cash using an electronic payment system to be discharged before the settlement date if specified criteria are met. An entity that elects to apply this derecognition option would be required to apply it to all settlements made through the same electronic payment system.
- b) Classification of financial assets based on a) contractual terms that are consistent with basic lending arrangements, b) assets with non-recourse description has been enhanced to include a financial asset has non-recourse features if an entity's ultimate right to receive cash flows is contractually limited to the cash flows generated by specified assets, and c) contractually linked instruments have been clarified, and
- c) Disclosures relating to a) financial assets at FVTOCI where entities are required to disclose fair value gain or loss separately for financial assets derecognised in the period and the fair value gain or loss that relates to investments held at the end of the period, and b) contractual terms that could change the timing or amount of contractual cash flows on the occurrence (or non-occurrence) of a contingent event that does not relate directly to changes in a basic lending risks and costs.

The adoption of the amendments did not have a significant impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

##### Annual Improvements to IFRS Accounting Standards – volume 11

The annual improvement project updates a number of standards primarily providing clarifications and removing inconsistencies.

The adoption of the amendments did not have a significant impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 4 Judgment and estimates

The preparation of interim condensed consolidated financial information requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expense. Actual results may differ from these estimates. In preparing this interim condensed consolidated financial information, the significant judgements made by management in applying the Group's accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the annual audited consolidated financial statements as at and for the year ended 31 December 2025.

### 5 Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company

Basic and diluted earnings per share is calculated by dividing the profit for the period attributable to the shareholders of the Parent Company by weighted average number of shares outstanding during the period as follows:

	Three months ended 31 March 2026 (Unaudited)	Three months ended 31 March 2025 (Unaudited) (Restated)
Profit for the period attributable to the shareholders of the Parent Company (KD)	308,165	2,190,097
Weighted average number of shares outstanding during the period (shares)	113,566,068	113,566,068
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company (Fils)	2.71	19.28

The interim condensed consolidated financial information for the period ended 31 March 2025 has been restated following the finalisation of the purchase price allocation relating to an underlying associate of the Group's associates, in accordance with IFRS 3. Consequently, the previously reported basic and diluted earnings per share for the three-month period ended 31 March 2025 was restated from 9.34 Fils to 19.28 Fils, respectively, after giving effect to the retrospective adjustments and bonus shares 10% issued during the previous period (Note 6a & 14).

### 6 Investment in associates

The movement of investment in associates during the period/year is as follows:

	31 March 2026 (Unaudited)	31 Dec. 2025 (Audited)	31 March 2025 (Unaudited) (Restated)
	KD	KD	KD
Balance at the beginning of the period/year	37,426,335	28,780,638	28,780,638
Additional investment made during the period/year (a)	-	6,378	-
Share of results (a)	1,288,663	3,887,354	2,417,448
Cash dividend received	-	(433,108)	-
Share of other comprehensive income of associates	(2,896,284)	5,185,073	1,746,068
Balance at the end of the period/year	35,818,714	37,426,335	32,944,154

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 6 Investment in associates (continued)

#### a. Comparatives information

During the 1<sup>st</sup> quarter of 2025, one of the Group's associates had acquired an associate and had accounted for that associate provisionally as of 31 March 2025. During the 4<sup>th</sup> quarter of 2025 the Group's associate finalised, the purchase price allocation in accordance with IFRS 3 which were reported provisionally as of 31 March 2025. The updated assessment resulted in adjustments to the fair values of identifiable net assets and other related adjustments which resulted in a gain. Consequently, during the current quarter, the Group's associate has restated the comparative interim condensed consolidated financial information for the period ended 31 March 2025. Accordingly, the previous periods Group's share of results of associates and investment in associates increased by KD1,225,481.

#### Impact on comparatives

The Group's share of the impact of the measurement period and other related adjustments done by the Group's associate on the previously reported comparative amounts as of 31 March 2025, is summarized below:

- Net increase in investment in associates and related share of results: KD1,225,481
- Net increase in profit for the period: KD1,225,481
- Net increase in basic earnings per share: 9.94 Fils

- b. Investment in associates with a fair value of KD20,038,674 is pledged against term loans from related parties (Note 11) and Wakala payable (Note 12) (31 December 2025: KD21,955,954 and 31 March 2025: KD17,250,464). The fair value of investments in associate as of 31 March 2026 amounted to KD 49,114,431 (31 December 2025: KD 53,813,651 and 31 March 2025: KD 41,686,631).

### 7 Financial assets at fair value through other comprehensive income

	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
Local quoted securities	1,560,319	2,443,263	2,517,008
Local unquoted securities	554,978	554,980	780,661
Foreign quoted securities	1,121,220	1,225,522	1,494
Foreign unquoted securities	-	-	629,679
	<b>3,236,519</b>	<b>4,223,765</b>	<b>3,928,842</b>

Financial assets at fair value through other comprehensive income with a carrying value of KD165,400 are pledged against term loans from related parties (Note 11) and Wakala payable (Note 12) (31 December 2025: KD2,108,161 and 31 March 2025: KD2,243,222).

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 8 Financial assets at fair value through profit or loss

	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
Local quoted security	7,668,314	8,451,638	6,841,704
	<b>7,668,314</b>	<b>8,451,638</b>	<b>6,841,704</b>

During the previous years, the Group acquired a 20.57% equity interest in the above investee, which decreased to 18.70% as at 31 March 2026. Management assessed that the Group does not have significant influence over the investee. Accordingly, the investment continues to be classified as financial assets at fair value through profit or loss.

### 9 Share capital

	Authorized, issued and fully paid-up		
	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
113,566,068 authorised, issued and fully paid-up shares of 100 Fils each - in cash (31 December 2025: 113,566,068 shares and 31 March 2025: 103,241,880 shares) (Note 14)	11,356,607	11,356,607	10,324,188

The capital increase was registered with the Ministry of Commerce and Industry in the Commercial Registry on 01 June 2025 (Note 14).

### 10 Other components of equity

	Fair value reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Total KD
Balance at 31 December 2025 (Audited)	11,770,147	(1,212,405)	10,557,742
Share of other comprehensive income of an associates	43,608	-	43,608
Net change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income (FVTOCI)	(3,390,941)	28,856	(3,362,085)
Total other comprehensive (loss)/income for the period	(3,347,333)	28,856	(3,318,477)
Realized loss on disposal of financial assets at FVTOCI	130,945	-	130,945
Share of associates' realized gain on its disposal of financial assets at FVTOCI	(80,359)	-	(80,359)
Balance at 31 March 2026 (Unaudited)	8,473,400	(1,183,549)	7,289,851

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 10 Other components of equity (continued)

	Fair value reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Total KD
<b>Balance at 31 December 2024 (Audited)</b>	10,516,212	(1,043,192)	9,473,020
Share of other comprehensive income of an associates	1,739,801	6,267	1,746,068
Net change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income (FVTOCI)	294,681	-	294,681
Total other comprehensive income for the period	2,034,482	6,267	2,040,749
Realized gain on disposal of financial assets at FVTOCI	(74,236)	-	(74,236)
Share of associates' realized gain on its disposal of financial assets at FVTOCI	(2,808,467)	-	(2,808,467)
<b>Balance at 31 March 2025 (Unaudited) (Restated)</b>	9,667,991	(1,036,925)	8,631,066

### 11 Term loans from related parties

The loans outstanding as of 31 March 2026 represent credit balances owed to related parties and to be payable on 31 July 2028.

	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
International Resorts Company - KPSC (a)	359,469	359,469	359,469
AIM Consulting - WLL (b)	289,317	289,317	289,317
International Financial Advisors Holding Company - KPSC (c)	1,072,728	1,072,728	1,072,728
	<b>1,721,514</b>	1,721,514	1,721,514

- The loan payable to International Resorts Company - KPSC does not carry interest and is guaranteed against investment in associates (Note 6) and financial assets at fair value through other comprehensive income (Note 7).
- The loan payable to AIM Consulting – WLL does not carry interest and is secured against investment in associates (Note 6) and financial assets at fair value through other comprehensive income (Note 7).
- The loan payable to International Financial Advisors Holding Company – KPSC does not carry interest and is unsecured.

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 12 Wakala payable

	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
Wakala facility of KD1,400,000	1,216,250	1,242,500	1,321,250
Wakala facility of KD3,600,000	3,234,375	3,301,875	3,536,250
	<b>4,450,625</b>	<b>4,544,375</b>	<b>4,857,500</b>
Instalments due within next twelve months	375,000	375,000	397,500
Instalments due after next twelve months	4,075,625	4,169,375	4,460,000
	<b>4,450,625</b>	<b>4,544,375</b>	<b>4,857,500</b>

The Wakala facilities carry annual profit rate of 2.5% above CBK discount rate and are secured against investment in associates (Note 6) and financial assets at fair value through other comprehensive income (Note 7).

### 13 Payables and other liabilities

	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
Due to related parties	659,017	678,282	685,589
Accrued expenses	41,932	46,852	101,824
Dividend payable	73,440	73,749	62,360
National Labour Support Tax payable (Note 18)	777,862	777,862	817,861
Zakat payable (Note 18)	56,946	56,946	107,362
KFAS payable (a)	5,816	5,816	8,658
Other payables	95,897	106,103	54,634
	<b>1,710,910</b>	<b>1,745,610</b>	<b>1,838,288</b>

- a. KFAS payable represents the provision charged during the previous periods. The Parent Company's management believes that the legislature has not issued a law on the contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS) and thus it is not a tax. KFAS is a private institution in accordance with the law. There is no provision in the Companies' Law or in the Parent Company's memorandum of incorporation and articles of association obligating the Parent Company to apply this deduction. Despite the above, the Ministry of Commerce and Industry (MOCI) has recently mandated that this deduction must be reflected in the financial statements until it is formally approved at the General Assembly meeting.

Therefore, the Parent Company's management decided to charge a provision as a precautionary procedure only even though it believes no amount is due from the Parent Company, particularly because the MOCI had issued similar instructions which were previously reversed.

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 14 Annual general assembly of shareholders and extraordinary general assembly

The Annual General Assembly of the Parent Company for the year ended 31 December 2025 was not held until the date of approval of this interim condensed consolidated financial information (scheduled to be held on 21 May 2026). Accordingly, the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025 have not been approved by the shareholders of the Parent Company. The interim condensed consolidated financial information for the three-month period ended 31 March 2026 does not include any adjustments, which might have been required had the General Assembly not approved the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025.

Subject to the requisite consent of the relevant authorities and approval of the shareholders' general assembly, for the year ended 31 December 2025, the directors of the Parent Company proposed to issue bonus shares of 20% to the shareholders of the Parent Company through an increase in share capital and not to distribute cash dividends.

The Annual General Assembly of the shareholders of Parent Company held on 26 May 2025 approved the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024. It also approved the board of directors' proposal to distribute a cash dividend of 5 Fils per share. It approved 10% bonus shares through increase of the share capital for the financial year ended 31 December 2024.

Further, the extraordinary general assembly of the Parent Company's shareholders held on 21 May 2025 approved to increase the share capital through the distribution of 10% bonus shares. As a result of this increase, the share capital became KD11,356,607 comprising of 113,566,068 shares of 100 Fils each. The capital increase was registered with the Ministry of Commerce and Industry in the Commercial Registry on 01 June 2025 (Note 09).

### 15 Related party transactions and balances

Related parties represent major shareholders, subsidiaries, associates, directors and key management personnel of the Group, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Group's management. Transactions between the Parent Company and its subsidiaries which are related parties of the Parent Company have been eliminated on consolidation and have not been disclosed in this note.

Details of significant related party transactions and balances are as follows:

	Three months ended 31 March 2026 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2025 (Unaudited) KD
<b>Transactions included in interim condensed consolidated statement of profit or loss:</b>		
Other income	14,463	14,645
Advisory fees	19,625	19,625
<b>Compensation of key management personnel:</b>		
Salaries and other short-term benefits	34,400	53,840
End of service benefits	3,286	10,194
	<b>37,686</b>	<b>64,034</b>

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 15 Related party transactions and balances (continued)

	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
<b>Balances included in interim condensed consolidated statement of financial position:</b>			
Due from related parties - net of provision of KD700,000 (31 December 2025: KD700,000 and 31 March 2025: KD700,000)	373,455	371,692	21,111
Balance due on sale and repurchase agreement with a related party (a)	916,200	916,200	925,200
Due to related parties (included in payables and other liabilities) (Note 13)	659,017	678,282	685,589
Term loans from related parties (Note 11)	1,721,514	1,721,514	1,721,514

- a. During the previous year, the Parent Company entered a sale and repurchase (repo) agreement of a foreign unquoted share with a related party. The related party received USD3,000,000 (equivalent to KD916,200) in exchange for the share. The amount advanced by the Parent Company carries an annual interest rate of 9.5% and matures within 180 days of the date of agreement. However, the agreement has been renewed till 5 August 2026.

### 16 Segmental information

The Group operates in one segment “investments” from which all of the Group’s revenue and profits are generated and all of its assets and liabilities are related to this segment.

Most of the Group’s assets and operations are located inside Kuwait.

### 17 Fair value measurement

#### 17.1 Fair value hierarchy

Fair value represents the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy. The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2: inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices); and
- Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (i.e. unobservable inputs).

The level within which the financial asset or liability is classified is determined based on the lowest level of significant input to the fair value measurement.

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 17 Fair value measurement (continued)

#### 17.1 Fair value hierarchy (continued)

The financial assets measured at fair value on a recurring basis in the interim condensed consolidated statement of financial position are grouped into the fair value hierarchy as follows:

	Level 1 KD	Level 3 KD	Total KD
<b>31 March 2026 (Unaudited)</b>			
<b>Financial assets at fair value through profit or loss</b>			
Local quoted securities	7,668,314	-	7,668,314
<b>Financial assets at fair value through other comprehensive income</b>			
Local quoted securities	1,560,319	-	1,560,319
Local unquoted securities	-	554,980	554,980
Foreign quoted securities	1,121,220	-	1,121,220
	<b>10,349,853</b>	<b>554,980</b>	<b>10,904,833</b>

The financial assets measured at fair value on a recurring basis in the interim condensed consolidated statement of financial position are grouped into the fair value hierarchy as follows:

	Level 1 KD	Level 3 KD	Total KD
<b>31 December 2025 (Audited)</b>			
<b>Financial assets at fair value through profit or loss</b>			
Local quoted securities	8,451,638	-	8,451,638
<b>Financial assets at fair value through other comprehensive income</b>			
Local quoted securities	2,443,263	-	2,443,263
Local unquoted securities	-	554,980	554,980
Foreign quoted securities	1,225,522	-	1,225,522
	<b>12,120,423</b>	<b>554,980</b>	<b>12,675,403</b>

<b>31 March 2025 (Unaudited)</b>			
<b>Financial assets at fair value through profit or loss</b>			
Local quoted securities	6,841,704	-	6,841,704
<b>Financial assets at fair value through other comprehensive income</b>			
Local quoted securities	2,517,008	-	2,517,008
Local unquoted securities	-	780,661	780,661
Foreign quoted securities	1,494	-	1,494
Foreign unquoted securities	-	629,679	629,679
	<b>9,360,206</b>	<b>1,410,340</b>	<b>10,770,546</b>

#### Fair value measurement

The methods and valuation techniques used for the purpose of measuring fair value are unchanged compared to the previous reporting period.

The Group does not have any financial liabilities at fair value.

## Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

### 17 Fair value measurement (continued)

#### 17.1 Fair value hierarchy (continued)

##### Measurement at fair value level 3

The Group's measurement of financial assets classified in Level 3 uses valuation techniques based on inputs that are not based on observable market data. The financial instruments within this level can be reconciled from beginning to closing balances as follows:

	Financial assets at fair value through other comprehensive income		
	31 March 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	31 March 2025 (Unaudited) KD
Balance at beginning of the period/year	554,980	1,410,340	1,410,340
Transferred to Level 1	-	(1,223,985)	-
Change in fair value during the period/year	-	368,625	-
Balance at end of the period/year	554,980	554,980	1,410,340

### 18 Legal cases

The management of the Parent Company filed legal cases against the Tax Department of the Ministry of Finance with regard to method of calculation of National Labour Support Tax and Zakat provision for previous years especially with respect to unrealized income items. Appeal judgements were issued. Those legal cases are still under litigation at the Court of Cassation. In case the Court of Cassation ruled a judgement in favour of the Parent Company, those amounts (Note 13) will be reversed from payables and other liabilities to the revenue within the consolidated statement of profit or loss of the Group.

During the previous years, according to the final judgement issued by the Court of Cassation, the Group has settled an amount of KD851,299 related to NLST's outstanding amount for the year ended 31 December 2005.

### 19 Comparative information

Certain comparative figures have been reclassified to conform to the presentation in the current period, and such reclassification does not affect previously reported net assets, net equity and net results for the period or net increase in cash and cash equivalents.

### 20 Geopolitical developments

During the period ended 31 March 2026, ongoing geopolitical developments in the Middle East have contributed to heightened uncertainty and volatility in global and regional financial markets.

Management has performed an assessment of the potential impacts of these developments on the Group's interim condensed consolidated financial information in accordance with IAS 34. Based on the information available as of the issuance date, no material impact has been identified requiring adjustments to this interim condensed consolidated financial information.

However, given the evolving nature of the situation, certain estimates and judgements applied in the preparation of this interim condensed consolidated financial information may be subject to increased uncertainty. Management will continue to monitor developments and assess the potential impact, if any, on the Group's financial position, financial performance and cash flows in future reporting periods.

**About Grant Thornton**

Grant Thornton is a global network of 80,000 people in member firms in over 150 countries with a common goal — to help you realise your ambitions. Which is why our network combines global scale and capability with local insights and understanding. So, whether you're growing in one market or many, looking to operate more effectively, managing risk and regulation, or realising stakeholder value, our member firms have the assurance, tax and advisory capabilities you need with the quality you expect.

Grant Thornton - Al-Qatami, Al-Aiban and Partners, established in 1973, is one of the oldest public accounting firms in the State of Kuwait and has been a full member of Grant Thornton International since 1985. This affiliation helps us draw on the expertise and resources of the international organization to provide world class professional services to our clients in Kuwait.

We invest in listening, building relationships and understanding your concerns to deliver an experience that's more personal, agile and proactive.

We work at the pace that matters. Yours.

That's why we celebrate fresh thinking and diverse perspectives to find better solutions.

We don't predict the future. We help you shape it.

"Grant Thornton" refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires. "GTIL" refers to Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

© 2026 Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners  
All Rights Reserved

[grantthornton.com.kw](http://grantthornton.com.kw)